



## Allingåbro Varmeværk Generalforsamling

Tirsdag d. 23. september 2025 kl. 19.00 Allingåbro Hotel

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges
5. Forslag fra bestyrelsen
6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere
7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år
8. Valg af 2 suppleanter for 1 år
9. Valg af revisor
10. Eventuelt

Mødt var 25 andelshavere, bestyrelsen, drifts- & administrationspersonale, revisor Ole Skouboe, 36 personer i alt.

### Referat:

- 1. Valg af dirigent** – Kim Bjerg (KB) blev foreslået og valgt. KB takkede for valget og kunne konstatere at GF er lovligt indvarslet.

Referent udpeget; Dorte Salling - og stemmetællere: Andreas og John blev udpeget

- 2. Beretning for det forløbne regnskabsår** – Regnskabsåret 2024-2025

Regnskabsåret 2024-25 blev et år præget af byggeriet af det nye varmekværk. Det var derfor med stor fornøjelse at vi skiftede over til "El-varme" den 1. april 2025.

Færdiggørelsen af Renoveringsprojektet på Vejlbjvej, Udsigten og Gl. Kirkevej og fokus på dårlig afkøling hos forbrugerne.

Driftspersonalet har haft og har fokus på dårlig afkøling hos forbrugerne i vinterhalvåret. De har igen i år besøgt ca. 30-40 forbrugere for at sikre deres afkøling bliver bedre. Nu hvor vi anvender varmepumpe til varme produktion er det vigtigt at vores retur varme er lav, faktisk fik vi ros af Fenary. Via e-Forsyning kan alle direkte se deres data på daglig basis, både fremløbs, retur og afkølingstemperatur. I vinterperioden har vi haft 2 lækager som er lokaliseret hurtigt ved hjælp af systemet. Begge dog på forbrugerens installation, hvilket viser on-line systemets værdi i drift.

Det er andet driftsår med Motivationstarif som gav følgende resultat: (nuværende år / sidste år)

286 / 292 forbrugere overholder krav (ligger indenfor neutralt område)

168 / 193 forbrugere får ekstraregning

234 / 205 forbrugere skal have penge retur

Det totale beløb er således ekstraregning på ca. 150.000 kr. og penge tilbage ca. 49.000 kr.

= netto 101.000 / 117.000 kr. som er lagt ind i oversigten ovenfor.

Vi har nu 692 forbrugere/andelshavere

Året der gik:

I september måned var renovering af Vejbyvej, Udsigten og Gl. Kirkevej tilendebragt. 26 forbrugere har fået ny stikledning. Projektet afsluttede med at Norddjurs Kommune lagde nyt asfalttæppe på hele vejen i oktober måned. Tak til alle beboerne i det berørte område for jeres tålmodighed med os.

I oktober startede vi påfyldningen af vand på akkumuleringsstanken og den var fyldt lige inden jul med 3.300 m<sup>3</sup> vand.

I november var varmepumpe installeret, men alle kablerne tog længere tid end forventet og derfor måtte vi ind i januar inden alt var klar til test, men der var elpriserne høje, så vi udsatte derfor testene til februar/marts måned.

Fra april måned har flis kedlen været slukket, der blev her i september lavet service på den, hvor efter den vil blive startet for test og så afventer vi el-markedet stiger senere på året.

Allingåbro Motorfestival blev igen i år gennemført og med godt samarbejde omkring det område de låner af os. De havde sat hegn op omkring den nye beplantning ved indkørslen hvilket var super.

2. maj havde vi åbent hus på det nye varmekværk med 120 faglige gæster om formiddagen og leverandører samt ca. 200 interesseret gæster om eftermiddagen, en rigtig god dag.

Ønsket om at skifte eltavle på Granbakkevej har stået på driftspersonalet ønskeseddel i flere år.

Fra maj og indtil nu har driftspersonalet anvendt til at skifte alle installationer og tavle på det gamle varmekværk, så alt er nyt og de 2 værker kan kommunikere med hinanden og kører på samme system.

Den nye varmepumpe og flis kedel står for alt produktion, afhængig af elpriserne og kapaciteten i akkumuleringsstanken

Ved budget arbejdet 25/26 i marts måned anvendte vi de forudsætninger som sidste år vedrørende fordeling varmeproduktionen på flis, varmepumpe og elkedlen. Eneste ting som ligger fast er at flis, den er ikke faldende men bliver på samme niveau som sidste år (høj). Vi har anlagt en forsigtig tilgang til elprisen men med den nye driftsform, kan el-markedet vende op og ned på alle gode budgetter på få dage.

John, Ådalen; Jeg vil gerne kan forstå ledningstab vs fakturering – er det et decideret tab? Ja det er det, siger JA. Tak for det, svarer John.

Godkendt med overvældende flertal.

### **3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse**

*Ole Skouboe, Revisor fra Redmark, gav en grundig gennemgang af årsregnskabet.*

*John, Ådalen; Overdækning – skal den ikke indregnes i næste års priser?*

*Ole: Man tager det med til næste år eller året efter, max 2 år.*

*Regnskabet blev enstemmigt godkendt!*

### **4. Budget for indeværende driftsår fremlægges – Ole gennemgik budgettet**

*og kunne desuden fortælle, at der forventes en underdækning på 204.000,-*

*John; Går det ikke lidt langsomt med det der under-/overdækning?*

*John Saaby: Det afhænger meget af salget, og det er svært at vurdere...*

*Det er også svært at lægge budget, men det er vores BEDSTE bud, og vi håber bare det rammer bedre, men vi aner det ikke.*

*JA: Vi sidder i marts og skal gætte elpriser 15 mdr. frem og det kan vi simpelthen ikke! Før timepriser, nu er det pr. kvarter at vi afregner og bl.a. derfor er det bare umuligt at gætte men vi gør vores bedste! Vi håber på masser af vind så vi kan tjene nogle penge og så ændrer budgettet sig voldsomt.*

*John Saaby: Vi kan justere så vi ikke bruger så meget strøm.*

*MM: Elkedlen kører rigtig meget på et døgn og kører ca. 40 gange start/stop dagligt for at få strømmen til billige penge AFFR markedet.*

### **5. Forslag fra bestyrelsen – Der var ingen forslag**

### **6. Indkomne forslag fra andelshavere/varmeaftagere – Ingen forslag modtaget**

### **7. Valg af Bestyrelsesmedlemmer for 2 år**

*På valg er Jens Anker, Jytte og Dorte*

*Alle er villige til genvalg. Er der andre forslag! Nej, det er der ikke. Alle genvælges.*

*Paul er nødsaget til at udtræde af bestyrelsen, pga. fraflytning, og i stedet vælges 1. suppleant Michael Kristensen.*

### **8. Valg af 2 suppleanter for 1 år.**

*Bestyrelsen foreslår*

*1. Suppleant: Morten Espensen, Udsigten 9*

*2. Suppleant: Anders Jensen, Ådalsvej 16*

*Begge blev valgt.*

### **9. Valg af revisor – Ole Skouboe, Redmark blev foreslået og genvalgt.**

## 10. Eventuelt – Spørgsmål fra salen:

*Flemming, Brombærvænget – Vi har bygget nyt hus med dertil hørende varmeanlæg og vil høre om vi kan få en instruktion i at bruge det.*

*MM: Det er vvs-manden der har installeret det, men de er normalt ikke super gode til det, så det vil vi meget gerne komme og hjælpe med.*

*Bjarne Kvist: Ledningsnettet generelt, hvordan ser det ud??*

*Jimmi/MM: Vi er ikke helt i mål, og der er stadig gl. kanalkasser – Vi har Jernbanegade i kikkerten men vi har en renoveringsplan, sådan en som Rougsøvej trænger også. Dog kigger vi ikke ind i en 10 mio. ren. plan pt. Stikledninger og lign. vil selvfølgelig blive udskiftet f.eks. ved salg*

*Vores værste fjende er fiber-skyderne...*

*Bjarne: Hvorfor bruger vi ikke pex slanger, ved overgange i vejene?*

*Jimmi: Der er ikke så meget varmetab på stål som på pex pga. isoleringsevnen.*

*Leo: Du (JA) nævnte ikke tålmodighed, men da vi fik lovet ny asfalt, hjalp det på det og vi var glade og vi vil gerne sige TAK for det kæmpe arbejde – TAK!!!*

*Jimmi: Og selv tak da, for vi var også MEGET glade for jeres/vores samarbejde.*

*Ikke flere spørgsmål, Kim Bjerg takkede for en fin generalforsamling.*

*JA: Takkede Paul for den kæmpe indsats i Bestyrelsen og gav ham en gave.*

*Desuden takkede han Kim Bjerg for at føre os alle godt igennem og gav ham en vingave.*

*Derefter var der kaffe og brød og afslutning.*

Dirigent Kim Bjerg



Referent Dorte Salling Rasmussen

**Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig med:**

|             |                           |
|-------------|---------------------------|
| Formand     | Jens Anker Friis Høg (JA) |
| Næstformand | Andreas Kjær Frederiksen  |
| Kasserer    | Jytte Bech Pedersen       |
| Sekretær    | Dorte Salling Rasmussen   |
|             | Michael Kristensen        |
|             | John Peder Saaby Jensen   |

